Bogotá, Julio 7 de 2026

Señores
PERSONERIA DE BOGOTA
Ciudad

Asunto: Propuesta Económica para la contrato de arrendamiento de loa Locales 27 y 28 de Usatama Reservado

Apreciados Señores:

Atentamente nos permitimos presentar la propuesta económica para la celebración de contrato de arrendamiento de los locales 27 y 28 por el término de seis (6) meses:

- **Área de los locales**

Local 28 69.7 M2
Local 27A 33.83 M2

Total Area 103.53 M2

- **Total Canon de Arrendamiento Mensual Incluido IVA y Administración ($6,140,152.oo)**

Especificaciones y Descripción de los Locales:

- Paredes estucadas y pintadas en color blanco
- Piso laminado en PVC
- Divisiones en Drywall
- Cielo raso en drywall con iluminaciones
- Piso de los baños en enchape cerámica de 20x20 color blanco
- Aparatos sanitarios y lavamanos en color blanco
- Puertas del baño, oficina del personero y sala de reuniones en tríplex entamborado
- Instalaciones eléctricas en las paredes del local
- Mueble de cafetería con mesón en acero inoxidable y una poceta

Cordialmente,

ANTONIO JOSÉ GARCIA BONITTO
Representante Legal